



ประกาศเทศบาลตำบลกระสัง
เรื่อง การประมูลเช่าตลาดสดและสถานที่จอดรถ

ด้วยเทศบาลตำบลกระสัง มีความประสงค์จะประมูลให้เช่าตลาดสดและสถานที่จอดรถ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยมี รายละเอียด ดังนี้

เทศบาลตำบลกระสัง ให้เข้าดำเนินการจัดการตลาดสดเทศบาลตำบลกระสัง และสถานที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ของเทศบาลตำบลกระสัง ตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ อัตราราคา ค่าเช่าขั้นต่ำ เดือนละ ๕๕,๗๐๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) รายละเอียด ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูล

๑. เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้

๒. ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยบริหารราชการ ส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓. ผู้ประมูลจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วัน ประกาศการประมูลราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการ ประมูลครั้งนี้

๔. ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

กำหนดยื่นซองประมูลราคา ในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ และเปิดซอง ประมูลราคาในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๑.๓๐ น.

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารประมูลราคา ได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาล ตำบลกระสัง ในระหว่างวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ หรือสอบถามทาง โทรศัพท์ ๐๔๔-๖๙๑๕๐๘ และทางไลน์ (line) ไลน์ ๐๔๔๖๙๑๕๐๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

๐๖. ๕๐.

(นายธนวัฒน์ ปทุมวิวัฒนา)

นายกเทศมนตรีตำบลกระสัง

**เอกสารแนบท้ายประกาศประมูลราคาเช่า
ตามประกาศเทศบาลตำบลกระสัง
ลงวันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘**

เทศบาลตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เทศบาล” มีความประสงค์จะประมูลให้เช่าตลาดสดและสถานที่จอดรถ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยให้เช่าดำเนินกิจการตลาดสดเทศบาลตำบลกระสัง และสถานที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ของเทศบาลตำบลกระสัง ตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ อัตราราคาค่าเช่าขั้นต่ำ เดือนละ ๕๕,๗๐๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประมูลราคา

๑.๑ แบบใบเสนอราคา

๑.๒ แบบสัญญาเช่า

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

๒.๒ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประมูลจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันประกาศการประมูลราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

๒.๔ ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานแนบมาพร้อมกับซองประมูลราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา เป็น ๒ ส่วน ดังนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

กรณีผู้ประมูลเป็นบุคคลธรรมดา

(๑) ยื่นสำเนาทะเบียนบ้านพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) กรณีมอบอำนาจ.....

(๓) กรณีมอบอำนาจ จะต้องแสดงหนังสือมอบอำนาจ ปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประมูลราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามแทนในใบเสนอราคา ให้ผู้ประมูลราคายื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ รวมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

กรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ในยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. การยื่นของประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาประมูลของเทศบาลตำบลกระสัง กำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน และประทับตรา (ถ้ามี) จำนวนเงินค่าเช่าต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องลงนามลายมือชื่อผู้เสนอซื้อผู้เสนอราคากำกับไว้ด้วยทุกแห่ง พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

๑. การยื่นของประมูลราคาเข้า ผู้ประมูลราคาควรตรวจสอบรายละเอียด เงื่อนไขในประกาศ ทั้งหมดให้เข้าใจเสียก่อนจะดำเนินการยื่นของประมูลราคา

๒. ผู้เข้าประมูลต้องยื่นของประมูลราคาที่ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่รับซองประมูล ตามวันเวลาและสถานที่ที่กำหนด โดยเจ้าหน้าที่ซองถึงประธานกรรมการรับซองประมูล พร้อมเขียนชื่อผู้ประมูลไว้หน้าซองทุกราย

- ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดการยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

กำหนดยื่นของประมูลราคา ในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วเทศบาลจะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด โดยถือเอานาฬิกาของเทศบาลเป็นสำคัญ

กำหนดการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๑.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องกองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์

/คณะกรรมการ....

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองสอบราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอ ราคาว่า มีผู้เสนอราคากระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออก จากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และ “เทศบาล” จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคา รายนั้นเป็นผู้ให้ความร่วมมือ เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้การกระทำ ดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มี ผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคา ที่กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัย อุทธรณ์ของผู้ว่าราชการ จังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

การยื่นอุทธรณ์ในวรรค ๖ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองประมูลราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการ อย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการ เปิดซองประมูลราคาเข้าที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการ จังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองประมูลราคาเข้าดังกล่าวได้

๕. เงื่อนไขการประมูล

๕.๑ ประมูลให้เข้าตลาดสดและสถานที่จอดรถ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยให้เข้าดำเนินการกิจการตลาดสดเทศบาล ตำบลกระสัง และสถานที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ของเทศบาลตำบลกระสัง ตำบลกระสัง อำเภอกะสัง จังหวัดบุรีรัมย์

๕.๒ เสนอราคาเข้าไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๕๕,๗๐๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันเจ็ด ร้อยบาทถ้วน)

๕.๓ ผู้ประมูลได้ต้องวางหลักประกันสัญญาร้อยละ ๕ ของค่าเช่าตลอดสัญญา

๕.๔ ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าเช่าให้เทศบาลตำบลกระสัง ทุกวันที่ ๕ ของเดือน ถัดไป หากไม่มาชำระภายในกำหนดจะต้องเสียค่าปรับให้เทศบาลตำบลกระสัง ร้อยละ ๑.๕๐ ของเงินที่ ประมูลได้

๕.๕ ผู้ประมูล.....

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองสอบราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอ ราคาว่า มีผู้เสนอราคากระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออก จากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และ “เทศบาล” จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคา รายนั้นเป็นผู้ให้ความร่วมมือ เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้การกระทำ ดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มี ผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคา ที่กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัย อุทธรณ์ของผู้ว่าราชการ จังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

การยื่นอุทธรณ์ในวรรค ๖ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองประมูลราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการ อย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการ เปิดซองประมูลราคาเข้าที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการ จังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองประมูลราคาเข้าดังกล่าวได้

๕. เงื่อนไขการประมูล

๕.๑ ประมูลให้เข้าตลาดสดและสถานที่จอดรถ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยให้เข้าดำเนินการกิจการตลาดสดเทศบาล ตำบลกระสัง และสถานที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ของเทศบาลตำบลกระสัง ตำบลกระสัง อำเภอกะสัง จังหวัดบุรีรัมย์

๕.๒ เสนอราคาเข้าไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๕๕,๗๐๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันเจ็ด ร้อยบาทถ้วน)

๕.๓ ผู้ประมูลได้ต้องวางหลักประกันสัญญาร้อยละ ๕ ของค่าเช่าตลอดสัญญา

๕.๔ ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าเช่าให้เทศบาลตำบลกระสัง ทุกวันที่ ๕ ของเดือน ถัดไป หากไม่มาชำระภายในกำหนดจะต้องเสียค่าปรับให้เทศบาลตำบลกระสัง ร้อยละ ๑.๕๐ ของเงินที่ ประมูลได้

๕.๕ ผู้ประมูล.....

- ๕.๕ ผู้ประมูลได้จะต้องทำการชำระเงินค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าเอง
- ๕.๖ ผู้ประมูลได้ห้ามต่อเติม ดัดแปลงพื้นที่เช่า โดยไม่ได้อนุญาตจากเทศบาล หากดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาตจะถือว่าผิดสัญญา เทศบาลอาจบอกเลิกสัญญาได้
- ๕.๗ ผู้ประมูลได้ต้องให้พนักงานเทศบาลเข้าตรวจสอบความเรียบร้อยได้ตลอดเวลา หากตรวจสอบข้อบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขตามคำแนะนำโดยทันทีหากชำระต้องแซมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี ภายใน ๑๕ วัน
- ๕.๘ หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของพนักงานเทศบาล จำนวน ๒ ครั้ง ติดต่อกัน เทศบาลตำบลกระสังสามารถบอกเลิกสัญญาเช่าได้
- ๕.๙ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีอื่น ๆ ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ
- ๕.๑๐ ผู้ประมูลได้จะต้องทำประกันอัคคีภัยไว้กับบริษัทประกันภัย และระบุให้เทศบาลตำบลกระสังเป็นผู้รับผลประโยชน์
- ๕.๑๑ ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการทำความสะอาดบริเวณตลาดสดและร่องระบายน้ำของอาคารตลาดสดเทศบาลให้แล้วเสร็จก่อนเวลา ๑๙.๐๐ ของแต่ละวัน

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

- ๖.๑ ในการประมูลครั้งนี้ เทศบาลจะพิจารณาตัดสินด้วยจำนวนเงินประโยชน์ตอบแทนที่ผู้เสนอราคาได้เสนอในอัตราสูงสุด
- ๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง ตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๔ แล้วคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อยในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อเทศบาลตำบลกระสังเท่านั้น
- ๖.๓ เทศบาลตำบลกระสังขอสงวนสิทธิ ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้
- (๑) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประมูลราคาหรือในเอกสารการรับหลักฐานการประมูลราคาของเทศบาล
 - (๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา
 - (๓) เสนอราคาแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศประมูลราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น
 - (๔) ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

(๕) เทศบาล.....

(๕) เทศบาลตำบลกระสัง จะทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาจัดให้เข้าก็ได้ สุดแล้วแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งเทศบาลจะพิจารณายกเลิกการประมูลราคา และลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ละทิ้งงานไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคาก่อให้เกิดความไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน นั้น

๗. หลักประกันของ

๗.๑ ผู้เข้าประมูลเข้าพื้นที่ตลาดสดและสถานที่จอดรถ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยดำเนินกิจการตลาดสด เทศบาล ตำบลกระสัง และสถานที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ของเทศบาลตำบลกระสัง ตำบลกระสัง อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์ ต้องวางหลักประกันของ จำนวนเงิน ๓๓,๔๒๐.- บาท (สามหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่ “เทศบาลตำบลกระสัง” โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นของประมูลราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันตามที่กฎหมายกำหนด

(๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ เทศบาลตำบลกระสัง จะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ประมูลราคาที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาสูงสุดไม่เกิน 3 รายจะคืนให้ก็ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว และการคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. การทำสัญญาเช่า

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลกระสัง ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง หากผู้ประมูลรายใดที่ได้รับการคัดเลือกจากเทศบาลแล้วไม่ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลกระสัง เทศบาลตำบลกระสังจะริบหลักประกันของ ทั้งนำจำนวนเงินประกันสัญญาเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาเช่าที่ประมูลได้ตลอดสัญญาเช่า โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด.....

- (๑) เงินสด
- (๒) เชื้อที่ธนาคารส่งขายให้แก่ “เทศบาลตำบลกระสัง” โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ
- (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันตามที่กฎหมายกำหนด
- (๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา (ผู้เช่า) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๙. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาอื่น ๆ

๙.๑ ผู้เสนอราคาซึ่งเทศบาลได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๘ เทศบาลจะริบหลักประกันของและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบทางราชการ

๙.๒ เทศบาลสงวนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา

สำนักงานเทศบาลตำบลกระสัง



วันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘